

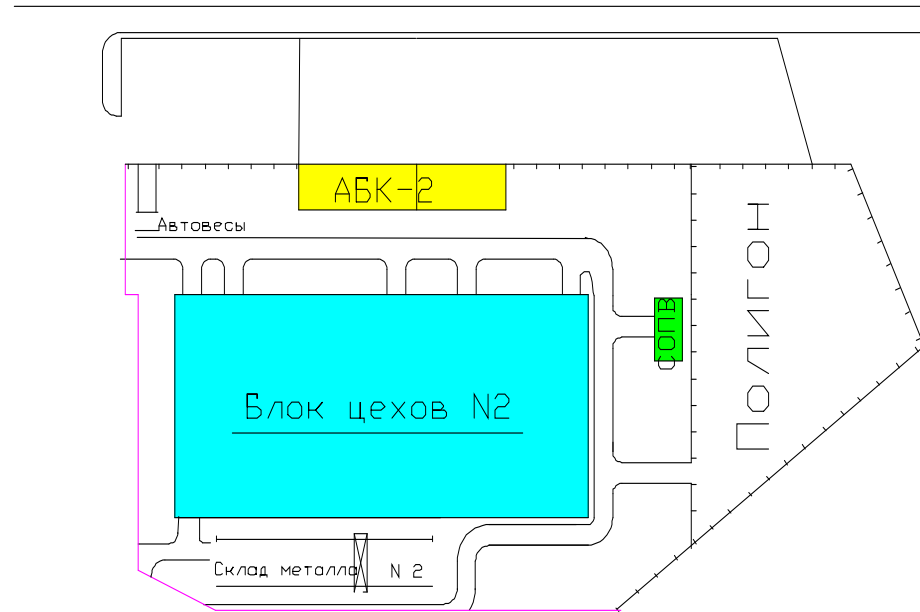
Реализация объектов недвижимого имущества
ОАО «Туймазинский завод автобетоновозов»

2019

Дислокация реализуемых объектов



Состав лота №1



- 1.Административно-бытовой корпус №2 (АБК-2)
- 2.Производственный корпус блок цехов №2 (БЦ-2)
- 3.Здание станции очистки поверхностных вод (СОПВ)
- 4.Здание автовесовой
- 5.Склад металла литья и поковок ЦГЦ (склад металла №2)
- 6.Испытательный полигон.

Предварительная цена реализации 221 480 тыс.руб.

Лот 1. Административно-бытовой корпус

1. Административно-бытовой корпус №2
Свидетельство о госрегистрации 04АА
№156981 от 26.08.2005г.

Площадь здания 4274,1 м²

Год постройки 1985

Стены бетонные панели, ж/б колонны

Габариты в осях 18х38 м, 3-х этажное

Коммуникации: электроснабжение,

водоотведение,

интернет, телефонная связь.

Кадастровый номер 02-04-18/009/2005-004

2. Земельный участок

Свидетельство о госрегистрации 04АГ№911088
от 16.10.2012г.

Площадь 4967 м²

Кадастровый номер 02:65:011001:800

Лот 1. Блок цехов №2**1.Блок цехов №2**

Свидетельство о госрегистрации 04АА №157261
от 26.08.2005г.

Площадь корпуса 19994,3 м2

Год постройки 1985

Материал стен ж/б и сэндвич-панели, ж/б
колонны габариты в осях 96,64х201м, высота 11м
Коммуникации: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение

Расстояние между колоннами 12м, ширина
пролета 18 м, в каждом из 11 пролетов имеются
кран-балки грузоподъемностью 2 т каждая

Кадастровый номер 02:65:011001:315

2.Земельный участок

Свидетельство о госрегистрации 04АГ№911028
от 15.10.2012г.

Площадь 43710 м

Кадастровый номер 02:65:011001:795

Лот 1. Станция очистки поверхностных вод

1. Станция очистки поверхностных вод
Свидетельство о госрегистрации 04АА №156993
от 26.08.2005г.

Площадь здания 1235,1 м²

Год постройки 1990

Стены кирпичные, ж/б плиты перекрытия

Габариты в осях 24х30, 3-х этажное

Коммуникации: электроснабжение,
газоснабжение, водоснабжение, водоотведение

Кадастровый номер 02-04-18/009/2005-016

2. Земельный участок

Свидетельство о госрегистрации
04АГ №911087 от 16.10.2012г.

Площадь 7725 м²

Кадастровый номер 02:65:011001:799

Лот 1. Автовесовая

Автовесовая с 4 боксами для легковых автомобилей

Свидетельство о госрегистрации

04АА №157251 от 26.08.2005г.

Площадь здания 115,6 м²

Год постройки 1982

Стены кирпичные, ж/б перекрытия

Коммуникации: электроснабжение, тепло-
снабжение

Кадастровый номер 02-04-18/009/2005-24

Земельный участок учтен в площади земельного участка блока цехов №2 кадастровый номер 02:65:011001:800.

Лот 1. Склад металла, литья и поковок ЦГЦ



1. Склад металла, литья и поковок цеха гидроцилиндров

Свидетельство о госрегистрации
04АА №157258 от 26.08.2005г.

Площадь 1440 м² (входит в земельный участок блока цехов №2, кадастровый номер 02:65:011001:795)

Год постройки 1982

Бетонная площадка, на которой работает козловой кран грузоподъемностью 10 т.

Кадастровый номер 02:65:011001:1093

Лот 1. Испытательный полигон



1. Испытательный полигон

Капитальные постройки отсутствуют, выгорожен ж/б забором, бетонная площадка для испытания 12х12 м, асфальтовый подъезд к площадке.

Коммуникации: электроснабжение 380 В
Площадь земельного участка 9262 м²
(межевание не проведено) учтена в лоте.

Лот 2. Склад шасси №4**1. Склад шасси №4 (автотранспортный цех)**

Свидетельство о госрегистрации

04АА№157252 от 26.08.2005г.

Площадь здания 1060,7 м²

Год постройки 1982

Стены из сэндвич-панелей, металлические колонны

Габариты в осях 12х72м, расстояние между колоннами - 6м

Коммуникации: электроснабжение, водоотведение, водоснабжение.

Кадастровый номер 02:65:011001:797

2. Сооружение

Свидетельство о госрегистрации 04 АБ №181004 от 27.02.2008г.

Бетонная площадка 2797 м²

Кадастровый номер 02-04-18/002/2008-225

3. Земельный участок

Свидетельство о госрегистрации

04 АГ №911085 от 16.10.2012г.

Площадь 11024 м²

Кадастровый номер 02:65:011001:797

4. Начальная цена- не определена.

Контакты

Республика Башкортостан,
452755, г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, 17

Валеев Ильдус Ришатович
Ведущий инженер – руководитель группы по работе с
имуществом
Тел.(34782) 27-525; 8 960 806 8584
E-mail: or@tzacom.ru

Ртищева Айгуль Айдаровна
Консультант по работе с недвижимостью
Тел. (34782) 27-312; 8 960 806 8616